

質問に対する回答（5月12日受付分）

| | |
|------|----------------------------|
| 業務番号 | 第4-10号 |
| 業務名 | 令和4年度花と動物ふれあい広場再整備実施設計業務委託 |
| 施工場所 | 多気町 五桂 地内 |

No.1

| 質問年月日 | 令和4年5月12日（木） | 回答年月日 | 令和4年5月13日（金） |
|--|--------------|--|--------------|
| 質問内容 | | 回答内容 | |
| 【04.shousaizu4】の計画範囲について 現在ミニカー広場として使用しているスペースが抜けているが計画範囲に含めてよいか。 | | 計画範囲に含めてください。 お示しした図面が誤っておりましたので、訂正させていただきました。 申し訳ありませんでした。 | |
| 仕様書 3. 計画地の概要 仕様書(3)(4)に記載の施設は、全て既存で合計約611㎡と考えるよいか。 他に既存施設があれば各棟の棟数及び床面積がわかる資料、及び敷地全体の配置図がほしい。また敷地内の高低差の概要がわかる資料もほしい。 | | ここで記載している約611㎡とは、入口付近のL字の建物を指しており、構造は(4)のとおりです。園内には他にも獣舎等が存在するので、敷地全体の配置図は紙ベースでありますので、貸し出し可能です。 なお敷地の高低差については、CAD図面からお読み取りいただきたいと思っております。 | |
| 仕様書 3. 計画地の概要(4) 構造：客室 想定している使用方法（来園者の一時的な休憩スペースでよいか）を教えてください。 | | 既存施設では休憩するスペースが十分ではないと考えており、新たな施設では全天候型で一時的な休憩のほか、飲食できるスペース、寛げ憩えるスペース、読書できるスペースなどを想定しています。 | |
| 現在飼育されている動物の種類及び頭（匹）数を提示してほしい。 また事前に日程調整した場合、バックヤードも含めた現地見学は可能か。 | | 既存動物の一覧は、多気町HPダウンロードに掲載しましたのご確認ください。 現地見学につきましては、候補日をいくつかご提示いただきましたら調整させていただきます。 | |
| 既存建物について 既存建物の内容（構造、規模、建築年数等）の情報と図面がほしい。 | | 紙ベースですが図面の貸し出しは可能です。 | |
| 来場者数について 現状の来場者数と改修後の目標来場者数を教えてください。 | | オープン後4年は10万人/年を超える来園者がありましたが、その後10年後には6万人前後、20年後は5万人前後、昨年は3.8万人でした。改修後は8万人/年以上は来ていただきたいと考えています。 | |

| 質問年月日 | 令和4年5月12日(木) | 回答年月日 | 令和4年5月13日(金) |
|---|--------------|--|--------------|
| 質問内容 | | 回答内容 | |
| 職員について 施設職員数とそれぞれの業務内容を教えてほしい。 | | 園長以下、飼育員6名(正規職員5名パート職員1名)受付2名(パート職員2名) 業務内容は、エサづくり、エサやり、清掃、動物体調管理、事務作業、接客対応などでパート職員はその補助をしています。 | |
| 動物について 動物の種類と数を教えてほしい。 | | 既存動物の一覧は、多気町HPダウンロードに掲載しましたのご確認ください。 | |
| 動物の糞処理について 現在の糞等の保管場所と処理方法(産業廃棄物か否か)を教えてほしい。 | | 動物の糞については、事業系一般廃棄物として、処理施設で処理をしています。 | |
| 実施要領5(2)審査項目・評価基準③ 仕様書「5.業務の内容」とあり、内容が違う | | 仕様書「5.業務の内容」は誤りです。 プロポーザル実施要領は差し替えさせていただきました。 申し訳ありませんでした。 | |
| 現地調査・測量について 現地調査、測量は可能か。 | | 現地見学につきましては、候補日をいくつかご提示いただきましたら調整させていただきます。現地測量を希望される場合も事前にご連絡をいただければ調整させていただきます。 | |
| 敷地について 敷地内雨水等の排水経路を教えてほしい。 | | 開園当初の図面は貸し出し可能ですが、現状が変わっている場合もあることが想定されます。 | |
| 敷地について 広場詳細図内の計画地東側の法面下の道路もアクセス路として計画してもよいか。 | | ご質問の道路は計画地外になると思いますので、計画していただくことはできません。 | |
| 収益等について(将来構想P2) 収益性(収益確保)とあるが、本計画の収支は花と動物ふれあい広場が独立するものか、ふるさと村全体とするものか教えてほしい。 | | ここでの収益とは、花と動物ふれあい広場単体での収益を指しています。 | |