

| 登録物件 No. 96 |                                                                   |      |             |
|-------------|-------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 所在地         | 三重県多気郡多気町片野                                                       |      |             |
| 物件種目        | 住宅および土地(農地(田んぼ)、倉庫あり)                                             |      |             |
| 売買(賃貸)条件    | 売却のみ:応相談 売却価格:400万円程度                                             |      |             |
| 交通機関        | 最寄駅:JR 紀勢線・柝原駅(車9分 6.4km)<br>最寄バス停:多気町営バス 片野駅 (徒歩4分 290m)         |      |             |
| 建築年         | 不明                                                                | 土地面積 | 公簿 1402.91㎡ |
| 建物構造        | 母屋:木造平屋建て<br>離れ:軽量鉄骨造                                             | 建物面積 | 延べ 964.31㎡  |
| 間取          | 母屋:和室6室、洋室1室、浴室、水洗トイレ(小便器、洋式トイレ)、納屋<br>離れ:1階ガレージ(倉庫) 2階 和室2室、洋室1室 |      |             |
| 設備          | ◆上下水道(即使用可) ◆電気(即使用可) ◆プロパンガス(即使用可)                               |      |             |
| 備考          | ◆駐車場有(5台程度) ◆空き家となった時期(平成26年頃)<br>◆倉庫あり(シャッター付き) ◆風呂(灯油) ◆田んぼあり   |      |             |



母屋 外観



離れ (倉庫兼居宅)



玄関



和室 (手前から①②③)



洋室①



和室⑤



水洗トイレ



浴室



キッチン



キッチン部土間



離れ 物入



母屋 納屋



離れ 階段



母屋 納屋



離れ 洋室



離れ 和室



離れ クレーン付き



1 階ガレージ（倉庫） 農機具は私物



離れ 外観



母屋

離れ

農地



母屋



離れ  
1 階



離れ  
2 階



|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>主要施設までの距離</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・最寄りバス停(片野)まで 290m (徒歩 4 分)</li> <li>・最寄り駅(栃原駅)まで 6.4 km (車 9 分)</li> <li>・多気町役場まで 12 km (車 16 分)</li> <li>・多気町民文化会館まで 12 km (車 16 分)</li> <li>・保育園(勢和保育園)まで 1.9 km (車 4 分)</li> <li>・小学校(勢和小学校)まで 950m (車 2 分)</li> <li>・中学校(勢和中学校)まで 700m (車 2 分)</li> <li>・図書館(勢和図書館)まで 1.4 km (車 4 分)</li> <li>・スーパ－まで 2.8 km (車 6 分)</li> <li>・ホームセンターまで 2.5 km (車 5 分)</li> <li>・コンビニまで 2.6 km (車 6 分)</li> </ul> |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|